

ПРИМЕЧАНИЕ К БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Слонимского торгового ОАО «Світанак» за 2024 год

1. ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ О ПРЕДПРИЯТИИ

Слонимское торговое открытое акционерное общество «Світанак» создано путем преобразования торговой оптово-розничной государственной фирмы «Світанак» в ОАО на основании решения Слонимского городского исполнительного комитета от 29 декабря 1995г. №271.

СТ ОАО «Світанак» зарегистрировано в Едином государственном регистре юридических лиц Слонимского городского исполнительного комитета решением №351 от 29.08.2000г. (свидетельство ЮЛК-№001542 выдано 04.09.2000г.)

Юридический адрес:

231799, Гродненская область, г. Слоним, ул.Красноармейская д.4

Контактный телефон +375156266977

Адрес электронной почты svitanak@mail.grodno.by

Общество зарегистрировано в качестве налогоплательщика в Инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Слонимскому району, УНП 500041006, в качестве плательщика взносов в Фонде социальной защиты населения Гродненского областного управления Слонимского районного отдела за № 445020048, в РУП «Белгосстрах г.Слоним»- за №416000289. Обществу присвоен код юридического лица по Общегосударственному классификатору предприятий и организаций Республики Беларусь код ОКПО 01568547, код Общегосударственного классификатора экономической деятельности (код ОКЭД) 52110.

Общество создано с целью осуществления торговой деятельности, направленной на более полное удовлетворение потребительских нужд населения, извлечение прибыли и удовлетворения материальных и социальных потребностей акционеров и работников общества, а также реализации экономической стратегии Республики Беларусь.

Общество руководствуется в своей деятельности законодательством Республики Беларусь и уставом.

Для реализации цели в соответствии законодательством Республики Беларусь, Уставом общества и на основании специальных разрешений (лицензий) в 2024 году СТ ОАО «Світанак» осуществляло инвестиционную и хозяйственную деятельность по следующим видам:

- 1) розничная торговля, включая алкогольные напитки и табачные изделия (код группировки 47110 в ОКРБ 005-2011 «Виды экономической деятельности»);
- 2) деятельность ресторанов (код группировки 56100)
- 3) сдача внаем собственного недвижимого имущества (код группировки 68200).

В структуру ОАО «Світанак» входит:

- 15 предприятий розничной торговли, в том числе 12 магазинов и 3 павильона;
- 3 предприятия общественного питания:
1 ресторан на 220 посадочных мест, столовая на 45 посадочных мест, кофейня Бистро «Быстрофф» на 45 посадочных мест.
- административный аппарат, техническая служба, собственный автотранспорт (5 единиц).

1.1. Сведения о качественном и количественном составе кадров

Списочная численность работников ОАО «Світанак» на конец 2024 года составила 143 человека. Количество служащих составляет 52 человек, рабочих 91 человека. Число служащих состоит из 40 руководителей и 11 специалистов. По образовательному уровню состав выглядит следующим образом: 23 работников имеют высшее образование, 49 - среднее специальное, 58 - профессионально-техническое, 11 - общее среднее и 2 - общее базовое образование.

В отпусках по беременности и родам, по уходу за ребёнком до достижения им возраста 3 лет находится 17 женщин.

В 2024 году из СТ ОАО «Світанак» было уволено 64 работника в основном по соглашению сторон, в связи с выходом на пенсию, два молодых специалиста уволены в связи с добровольным поступлением на военную службу, 1 в связи с зачислением в учреждение образования на обучение в дневной форме получения образования более высокого уровня. За нарушение трудовой дисциплины (прогул) уволены 3 работник. Число вновь принятых работников составило 36 человек. Таким образом, текучесть кадрового состава в 2024 году составила 52%.

Должности служащих занимают работники, имеющие профильное высшее, среднее специальное образование, 8 руководителей имеют профессионально-техническое образование. Работники массовых профессий также имеют профильное высшее, среднее специальное и профессионально-техническое образование. По состоянию на 01.01.2025 года в средне специальном учебном заведении обучается 1 работник.

Общество обеспечено достаточно квалифицированными кадрами, в 2024 только 8% торгово-оперативного персонала имеют общее среднее или базовое образование, 41% профессионально-техническое. Высшее и средне-специальное 51%. Однако по-прежнему ведется работа в этом направлении. В 2025 году в целях повышения культуры и качества торгового обслуживания значительное внимание также будет уделено повышению квалификации не только руководителей и специалистов, но и торгово-оперативного персонала. В частности, будет организована работа по повышению квалификации работников силами руководителей и специалистов Общества, посредством проведения семинарских и практических занятий, а также обучающих вебинаров.

Ежегодно лица, состоящие в резерве кадров на выдвижение в должности, проходят стажировку, замещая руководителя в своих структурных подразделениях: в период нахождения руководителя в трудовом отпуске, временного отсутствия по уважительным причинам.

В организации принимаются меры по созданию безопасных и здоровых условий труда.

1.2 ОСНОВНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Оценивая итоги финансово-хозяйственной деятельности Общества за 2024 год, необходимо отметить, что для нашего Общества он явился одним из самых сложных отчетных финансовых периодов за последние три года. В апреле 2021г. был завершен процесс реорганизации в форме присоединения к СТ ОАО «Світанак» ОАО «Белая ромашка», находящегося в сложном финансовом положении. По-

прежнему сохраняет свое влияние и высокая конкуренция среди торговых предприятий города.

Выручка от реализации товаров, работ, услуг за 2024г. составила 24 570 150 рублей, которая сложилась из розничного товарооборота 23 583 380 рублей, оборота общественного питания 986 750 рублей.

Темп роста выручки от реализации в сопоставимых ценах за период январь – декабрь 2024г. составил 98,6% .

Объем розничного товарооборота за 2024год в абсолютной величине снизился к 2023году на 44,08 тыс. рублей. Темп роста розничного товарооборота 99,8%. (2023г.- 90,1%).

Темп роста товарооборота общественного за январь- декабрь 2024г. 83,3% (2023г.- 103,8%). Размер товарооборота общественного питания за год составил 986 750 рублей. Удельный вес товарооборота общепита в валовом товарообороте за 2024 год 4,0% (2023г. -4,6%).

Валовый доход 2024 год получен в объеме 4 118 803 рублей. Уровень валового дохода за год - 16,8% и это на 1% ниже аналогичного периода 2023г. Темп роста валового дохода нарастающим итогом – 92,6%. В абсолютной величине рост составил минус 327 810 рублей.

Издержки обращения за 2024 год в сумме составили 4 028 270руб. Темп роста издержек обращения нарастающим итогом – 89,7%. В абсолютной величине сумма издержек обращения к 2023 году уменьшилась на 461 150 рублей. Уровень издержек обращения за двенадцать месяцев 2024г. – 16,4 % (2023г.-18,0%). Уровень снижения затрат за анализируемый год минус 3,1%.

Прибыль от реализации за январь-декабрь 2024г. составила 90 530 рублей при прогнозном показателе 65 000 рублей. Ключевой показатель «рентабельность продаж» выполнен на 160,9% и составил 0,37%. Сумма чистой прибыли полученной нашим обществом за 2024г. составила 403 637 рублей *(в том числе за счет переоценки инвестиционной недвижимости 149 315 рублей)*.

Среднесписочная численность за январь-декабрь 2024год составила 125 человека. За год численность уволенных 64 человека, принятых на работу 36 человек. Нагрузка на 1-го работника нарастающим итогом составила 196 560 рублей.

Среднемесячная заработная платы за 2024 год составила 1 212,60 руб. Темп роста заработной платы нарастающим итогом составил 128,8%.

2.СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И БУХГАЛТЕРСКОГО УЧЕТА ОБЩЕСТВА

2.1 Оценка состояния бухгалтерского учета

Ведение бухгалтерского учета хозяйственных операций в СТ ОАО «Світанак» осуществляется в соответствии с: Налоговым кодексом Республики Беларусь (Общей и Особенной частями); Законом Республики Беларусь «О бухгалтерском учете и отчетности» от 12.07.2013 № 57-З; постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 29.06.2011 № 50 «Об установлении типового плана счетов бухгалтерского учета, утверждении Инструкции о порядке применения типового плана счетов бухгалтерского учета и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства финансов Республики Беларусь и их отдельных структурных элементов» (в ред. Постановлений Минфина от 30.04.2012 № 25, от

30.04.2012 № 26, от 20.12.2012 № 77, от 08.02.2013 № 11, от 02.12.2013 № 71); постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 10.12.2013 № 80 «Об утверждении национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Учетная политика организации, изменения в учетных оценках, ошибки» и признании утратившими силу некоторых постановлений Министерства финансов Республики Беларусь и отдельных структурных элементов постановлений Министерства финансов Республики Беларусь по вопросам бухгалтерского учета»; постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 11.01.2010 № 2 «Об отдельных вопросах ведения бухгалтерского учета, составления и представления бухгалтерской отчетности страховыми организациями и внесении изменений и дополнений в некоторые постановления Министерства финансов Республики Беларусь» (в ред. Постановлений Минфина от 29.06.2011 № 50, от 10.02.2012 № 8, от 11.06.2012 № 35, от 23.11.2012 № 66, от 18.12.2012 № 76, от 10.12.2013 № 79); а также иными нормативными правовыми актами Республики Беларусь, обязательными к исполнению и регламентирующими порядок ведения бухгалтерского учета, составления отчетности и налогообложения.

Хозяйственные операции фиксируются в бухгалтерском учете на дату их совершения и отражаются в бухгалтерской отчетности в тех периодах, к которым они относятся, независимо от времени проведения денежных или не денежных расчетов, связанных с этими операциями. Доходы предприятия отражаются на дату признания их в бухгалтерском учете независимо от даты проведения расчетов по ним с соблюдением принципа (метода) начисления в порядке, установленном законодательством и (или) закрепленном в соответствии с ним в Учетной политике.

С целью сопоставления фактического наличия материальных ценностей финансовых обязательств с данными бухгалтерского учета в соответствии с Инструкцией по инвентаризации активов и обязательств, утвержденной постановлением Министерства финансов Республики Беларусь от 30.11.2007 №180 и согласно Приказа « О проведении годовой инвентаризации» от 30.09.2024 №75 накануне составления годового отчета была проведена инвентаризация имущества и финансовых обязательств Общества по состоянию на 1 января 2025 г.

Инвентаризация имущества, числящегося в бухгалтерском учете, проведена по его местонахождению и по каждому материально-ответственному лицу. Проверка проводилась при обязательном участии материально-ответственных лиц. В результате инвентаризации имущества излишки и недостачи были достоверно отражены в бухгалтерском учете.

2.2 Основные принципы и способы ведения бухгалтерского учета согласно учетной политике общества.

Все виды оперативного учета и контроля хозяйственной деятельности и имущества общества обеспечивает директор.

Руководство бухгалтерией, организация и ведение сводного учета возлагается на главного бухгалтера. Главный бухгалтер, руководствуясь нормативно-правовыми актами, несет ответственность за соблюдение содержащихся в них общих методологических принципов бухгалтерского учета.

При ведении бухгалтерского учета используется автоматизированная форма учета с применением программы «1С: Предприятие 7.7».

К текущим видам деятельности, которые осуществляются обществом согласно учредительным документам, относятся:

- розничная торговля (включая алкогольные напитки и табачные изделия) и общественное питание,
- неспециализированная оптовая торговля пищевыми продуктами,
- оказание услуг (аренда недвижимого и движимого имущества общества).

Операции по текущей деятельности отражаются на счете 90, операции по инвестиционной деятельности отражаются на счете 91.

В Обществе создан резерв по заработной плате согласно Решения общего собрания акционеров и учитывается на счете 82 «Резервный капитал».

Датой принятия активов на бухгалтерский учет является дата их фактического получения, указанная в транспортных, коммерческих и иных документах (товарно-транспортной накладной формы ТТН-1, CMR-накладной, счете-фактуре (инвойсе), акте приема-передачи, приходном ордере и др.), которые в соответствии с законодательством, соглашениям сторон или обычаями делового оборота используются для подтверждения совершения сделок.

На основании Постановления совета Министров республики Беларусь от 29 декабря 2023 года № 911 Обществом было принято решение о начислении амортизации в 2024 году в следующем порядке:

Начислять амортизацию по группа основных средств:

- машины и оборудование;
- инвентарь и принадлежности;
- инструмент;
- транспортные средства;
- нематериальные активы.

Не начислять амортизацию по группам основных средств:

- здания и сооружения;
- передаточные устройства.

3. РАСШИФРОВКА ОТДЕЛЬНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ БАЛАНСА

Отчет за 2024г. составлен в объеме форм установленных Постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 12 декабря 2016 г. № 104 «Об утверждении Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность», внесении дополнения и изменений в постановление Министерства финансов Республики Беларусь от 30 июня 2014 г. № 46 и признании утратившими силу постановления Министерства финансов Республики Беларусь от 31 октября 2011 г. № 111 и отдельных структурных элементов некоторых постановлений Министерства финансов Республики Беларусь», в соответствии с типовым планом счетов бухгалтерского учета, утвержденным постановлением Минфина РБ от 29.06.2011 №50, «Инструкцией по бухгалтерскому учету доходов и расходов», утвержденной постановлением Минфина РБ от 30.09.2011 №102 и включает:

Бухгалтерский баланс (Форма №1)

Отчет о прибылях и убытках (Форма №2)

Отчет об изменении собственного капитала (Форма №3)

Отчет о движении денежных средств (Форма №4)

Примечания к бухгалтерской отчетности за 2024год.

Годовая индивидуальная бухгалтерская отчетность составлена в тысячах белорусских рублей, в целых числах с учетом отчетных показателей ОАО «Світанак» за 2024 год.

Бухгалтерский баланс составлен на основании остатков, выведенных на 1 января 2025г. в главной книге.

3.2 Совокупные активы Общества

За 2024 год совокупные активы возросли на 3 592 тыс. рублей и по состоянию на 31 декабря 2024 года достигли показателя в 15 774 тыс.руб. Увеличение обусловлено:

проведением переоценки основных средств (здания, сооружения, передаточные устройства) на +3 038 тыс. руб., дооценки инвестиционной недвижимости на +149 тыс.руб., увеличением объемов запасов на 278 тыс. руб. и уменьшением остатка денежных средств на 132 тыс.руб.. В структуре активов баланса наибольший удельный вес занимают Основные средства и доходные вложения (82,36%) запасы (11,14%). Незначительную долю в активах Общества занимают Нематериальные активы (0,31%), Вложения в долгосрочные активы (0,16%). Расходы будущих периодов (0,01%), Краткосрочная дебиторская задолженность (1,39%).

Анализ структуры актива бухгалтерского баланса

Активы	Показатели структуры актива в валюте (итоге) баланса					
	На 31.12.2024 г.		На 31.12.2023 г.		прирост (+), снижение (-)	
	абсолютная величина	удельный вес, %	абсолютная величина	удельный вес, %	абсолютная величина	удельный вес, %
1	2	3	4	5	6	7
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ (190)	12 991	82,36%	10 200	83,73%	2 791	-1,37%
Основные средства (110)	11 658	73,91%	9 079	74,53%	2 579	-0,62%
Нематериальные активы (120)	49	0,31%	44	0,36%	5	-0,05%
Доходные вложения в материальные активы (130)	1 258	7,99%	1 072	8,80%	186	-0,81%
в том числе:						
инвестиционная недвижимость (131)	1 258	7,99%	1 072	8,80%	186	-0,81%
предметы финансовой аренды (лизинга) (132)	-	-	-	-	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы (133)	-	-	-	-	-	-
Вложения в долгосрочные активы (140)	26	0,16%	5	0,04%	21	0,12%
Долгосрочные финансовые вложения (150)	-	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые активы (160)	-	-	-	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность (170)	-	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные активы (180)	-	-	-	-	-	-
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ (290)	2 783	17,64%	1 982	16,27%	801	1,37%
Запасы (210)	1 758	11,14%	1 480	12,15%	278	-1,01%
в том числе:						
материалы (211)	678	4,30%	605	4,97%	73	-0,67%
животные на выращивании и откорме (212)	-	-	-	-	-	-
незавершенное производство (213)	-	-	-	-	-	-
готовая продукция и товары (214)	1 080	6,85%	875	7,18%	205	-0,33%
товары отгруженные (215)	-	-	-	-	-	-
прочие запасы (216)	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации (220)	577	3,66%	-	-	577	3,66%
Расходы будущих периодов (230)	2	0,01%	1	0,01%	1	0%
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам (240)	3	0,02%	-	-	3	0,02%

Краткосрочная дебиторская задолженность (250)	219	1,39%	145	1,19%	74	0,20%
Краткосрочные финансовые вложения (260)	-	-	-	-	-	-
Денежные средства и их эквиваленты (270)	224	1,42%	356	2,92%	-132	-1,50%
Прочие краткосрочные активы (280)	-	-	-	-	-	-
БАЛАНС (300)	11 664	100%	12 182	100%	2 592	X

3.3 Долгосрочные активы

Стр.110 «Основные средства»

В соответствии с Указом Президента РБ от 08.01.2024г. №12 «Об изменении Указа Президента Республики Беларусь», внесены изменения в Указ Президента РБ от 20.10.2006г №622 «О вопросах переоценки основных средств, доходных вложений в материальные активы, объектов незавершенного строительства и оборудования к установке», по согласованию с наблюдательным советом и на основании приказа по СТ ОАО «Світанак» от 03.01.2025г №1 переоценка основных средств и доходных вложений в материальные активы в части зданий, сооружений и передаточных средств за 2024г по состоянию на 1 января 2025г. проведена и отражена в бухгалтерском учете записями 31 декабря 2024г.

Начисление амортизации основных средств осуществлялось в соответствии с Инструкцией о порядке начисления амортизации основных средств и нематериальных активов, утвержденной постановлением Министерства экономики Республики Беларусь, Министерства финансов Республики Беларусь, Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 27.02.2009 № 37/18/6 (далее – Инструкция № 37/18/6). В соответствии с Постановления Совета Министров РБ от 29.12.2023 №991 «О неначислении амортизации основных средств и нематериальных активов в 2024 и 2025 годах» и на основании Приказа №1/2 от 03.01.2024г амортизация зданиям и сооружениям, а также по передаточным устройствам не начислялась. Проведение амортизационной политики осуществляет постоянно действующая комиссия. Комиссии осуществляют свою деятельность в соответствии с Приказом №23/2 от 01.04.2024г. Сроки полезного использования амортизируемых объектов основных средств устанавливаются равными по величине нормативным срокам службы, утвержденным постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 30.09.2011 № 161 (далее – Постановление № 161). Нормативный срок службы объектов основных средств, ранее находившихся в эксплуатации, определяется в соответствии с пунктом 18 Инструкции № 37/18/6. Расчет амортизации осуществляется исходя из месячной суммы амортизационных отчислений. Месячная сумма амортизации составляет 1/12 ее годовой суммы. Общество использует линейный способ начисления амортизации основных средств.

Движение по группам основных средств и амортизации представлено в таблице

Стоимость основных средств		тыс.руб.			
Группы	Остаток на 01.01.2024	поступило	Переоценка	Выбыло	Остаток на 01.01.2025г
Здания, сооружения, передаточные устройства	12326	220	4 021	611	15726
Машины и оборудование	1645	233			1899
Транспортные средства	68				68
Инструмент, инвентарь и принадлежности	220				220
Итого ст-ть основных средств	14 259	453	4 021	611	17 913

Накопленная амортизация		тыс.руб.			
Группы	Остаток на 01.01.2024	начислено	дооценка	Амортиз. по выбывшим ОС	Остаток на 01.01.2025
Здания, сооружения, передаточные устройства	4 154		1053	484	5049
Машины и оборудование	849	149			998
Транспортные средства	37	7			44
Инструмент, инвентарь и принадлежности	140	24			164
Итого накопленная амортизация	5 180	180	1053	484	6 255
III. Остаточная стоимость	9 079				11 658

За 2024 год инвестиции в основной капитал составили 465 тыс.руб.

Введено и обновлено основных средств на сумму 453 тыс.руб. из них:

- модернизация зданий, сооружений, передаточных средств и оборудования 201 тыс.руб
 - приобретение нового оборудования и замена изношенного 233 тыс.руб
- Оприходованы в учете согласно проведенной технической инвентаризации, а также протокола заседания комиссии по амортизационной политике от 02.07.2024г. и протокола заседания комиссии по амортизационной политике от 25.10.2024г.:
- асфальтное покрытие ул. Минский Тракт, 4 в сумме 18 000 руб;
 - канализационная сеть ул. Коссовский Тракт, 100 в сумме 820 руб.

Дооценка стоимости основных средств за период 2024г. составила -4021 тыс.руб.

Выбыло в результате принятого решения об утверждении объектов основных средств, предназначенных для реализации на 47 счет в сумме 577 тыс. руб.

Продано на аукционе здание столярного цеха-мастерской по ул. Хлюпина, 14 по стоимости 34 тыс. руб.

Обесценивание основных средств в бухгалтерском учете не отражалось.

Стр.120 «Нематериальные активы»

- * компьютерные программы
- * стоимость лицензий
- * стоимость созданных сайтов
- * право удостоверяющие документы на земельные участки
- * права пользования ПО

Предприятие использует линейный метод начисления амортизации нематериальных активов. Срок полезного использования нематериальных активов установлен в диапазоне до 10 лет. Амортизация по НМА в отчетном году начислялась. Балансовая стоимость нематериальных активов на конец года составляет 75 тыс.руб. с начисленной амортизацией 26 тыс.руб.

В отчетном году было приобретено:

- Модуль интеграции ПО ""CrossPOS"" для работы с программной кассой ""TitanPOS""
- Доработка отдельный модулей ПО 1С:Предприятие

Стр.130 «Доходные вложения в материальные активы»

Включает инвестиционную недвижимость, переданную в аренду из состава основных средств. / 14 объектов/. По инвестиционной недвижимости произведена переоценка по состоянию на 1 января 2025г. Результаты переоценки отражены на счете 91 «Прочие доходы и расходы». Сумма дооценки балансовой стоимости составила -328 тыс.руб., амортизации - 179 тыс.руб.

Объект	арендатор	Балансовая ст-ть, тыс.руб.	Амортизация, тыс. руб	Остатчная ст-ть, тыс. руб
Здание магазина по ул.Советская. 8А	ООО «Марко-Сервис»	382	352	30
помещение магазина ул.Школьная,1-1	ЧУП «Игорь-фарм»	41	36	5
здание магазина «Комфорт»	ИП Клышко Н.А.	108	29	79
здание магазина ул. Шоссейная.16	ИП Левенкова	14	8	6
здание маг.ул.Брестская,77/1	ОАО «Слонимский мясокомбинат»	730	150	580
здание маг.ул. Первомайская,2	СОО Белвест	585	481	104
здание маг.ул. Тополевая 27/3	ЗАО Доброном	353	49	304
Помещение магазина «Канцтовары» пл.Ленина, 8	ЧУП Юриксбел	112	96	16
Помещение магазина «Мебель»	ООО «Анмикс»	117	79	38
здание маг.ул. Коммунистическая,18	ЗАО Доброном	162	139	23
Здание склада ул. Коммунистическая,18	ЗАО Доброном	7	5	2
Павильон торговый ул. Розовая	ОАО «Слонимский мясокомбинат»	15	4	11
Здание магазина Формат	ИП Амельченкова Ж.Н.	17	10	7
Здание Закусочной ул. Я. Купалы, 13	ИП Лишик П.В.	123	70	53
ИТОГО		2 766	1508	1258

Стр.140 «Вложения в долгосрочные активы»-5 тыс.руб.

- 2 тыс. это оплаченная сумма за право на аренду земельного участка ул. Брестская,77/1, но не полученные документы на право аренды.

- 3 тыс. модернизация торгового зала магазина «Исса»

- 21 тыс. руб. кассовое оборудование, которое подлежит замене в связи с изменениями, внесенными в постановление Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 06 июля 2011г. № 924/16 «Об использовании кассового и иного оборудования при приеме средств платежа», постановлением Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь, Государственного комитета по стандартизации Республики Беларусь от 14.10.2022 №29/99 «О требованиях к кассовым суммирующим аппаратам, в том числе совмещенным с таксометрами, билетопечатающим машинам».

3.4. Краткосрочные активы

Строка 290 - 2 783 тыс. руб.

В состав краткосрочных активов входят запасы товаров и материалов, остатки денежных средств и краткосрочная дебиторская задолженность погашение которой наступит в течении 12 месяцев.

Стр.211 - материалы

материалы 678 тыс.руб. характеризуется остатками:

	тыс.руб.
- сырье и материалы (технической службы)	11
- запасные части автотранспорта, шины	1
- запасные части торгового оборудования	4
- шины в эксплуатации	7
- бланки (БСО)	1
- инвентарь и хоз. принадлежности на складе	34
- инвентарь и хоз. принадлежности в эксплуатации	583
- спецодежда (на складе и в эксплуатации)	16
- строительные материалы	5
- материалы, переданные в аренду	3
- прочие материалы	13

Стр.214 - готовая продукция

-1080 тыс. руб. отражает стоимость товаров на остатке

	тыс.руб.
- в розничных магазинах	1 518
- товары на складах	0
- в общественном питании	30
- стоимость тары	1
- торговая наценка на остаток нереализованных товаров	261
- НДС на нереал. товары	208

Стр. 230 -1 тыс.руб.

- 2 тыс.руб. - сумма отпусковых и взносов в ФСЗН будущего периода – января 2025г.

Стр. 250 Краткосрочная дебиторская задолженность,

погашение которой ожидается в течение 12 месяцев после отчетной даты увеличилась на 74 тыс.руб.

Наименование	счет	На 01.01.2024		На 01.01.2025	
		Сумма тыс.руб.	Уд.вес %	Сумма тыс.руб.	Уд.вес. %
Расчеты с дебиторами и кредиторами	76.1	1,0	0,7	2,0	0,9
Расчеты за товары, проданные в кредит	76.6	1,0	0,7	1,0	0,5
Расчеты с поставщиками за товар	60.1	10	6,9	2	0,9

Расчеты с поставщиками за тару	60.2				
Расчеты с поставщиками за залоговое имущество	60.3	7,0	4,8	7,0	3,2
Расчеты с поставщиками за услуги	60.4	8,0	5,5	15,0	6,8
Расчеты с покупателями	62.1				
	62.5	64,0	44,2	41,8	19,1
	62,3				
Расчеты за оказанные услуги(аренда,ком.услуги)	62.4	54,0	37,2	100,4	45,8
Расчеты по возмещению ущерба	73.2	0	0	10,8	4,9
Расчеты по налогам и сборам	68.1				
	68.4			39,0	17,9
	68.5				
Итого:		145	100	219	100

Увеличение дебиторской задолженности частично связано за счет сдачи инвестиционной недвижимости в аренду, а именно при распределении коммунальных платежей оплата происходит в месяце следующим за отчетным месяцем. Так же увеличение произошло за счет модернизации торгового зала магазина «Усход» и приобретением нового торгового оборудования, суммы НДС, которые были приняты к вычету в декабре месяце, что повлекло за собой переплату сумм НДС в размере 38 тыс. руб.

В течение года принимались меры по урегулированию и сокращению дебиторской задолженности.

Задолженность текущая и реальная к погашению.

Стр.270 Денежные средства
- 224 тыс.руб.

Анализ структуры собственного капитала и обязательств бухгалтерского баланса

Собственный капитал и обязательства	Показатели структуры актива в валюте (итоге) баланса					
	На 31.12.2023 г.		На 31.12.2024 г.		прирост (+), снижение (-)	
	абсолютная величина	удельный вес, %	абсолютная величина	удельный вес, %	абсолютная величина	удельный вес, %
1	2	3	4	5	6	7
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ (490)	8 204	67,34%	11 508	72,96%	3 304	5,62%
Уставный капитал (410)	641	5,26%	641	4,06%	0	-1,2%
Неоплаченная часть уставного капитала (420)	-	-	-	-	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале) (430)	-	-	-	-	-	-
Резервный капитал (440)	48	0,39%	50	0,32%	2	-0,07%
Добавочный капитал (450)	7 517	61,70%	10 447	66,23%	2 930	4,53%
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) (460)	-2	-0,01%	370	2,35%	372	2,36%

Чистая прибыль (убыток) отчетного периода (470)	-	-	-	-	-	-
Целевое финансирование (480)	-	-	-	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (590)	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные кредиты и займы (510)	-	-	-	-	-	-
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам (520)	-	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые обязательства (530)	-	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов (540)	-	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей (550)	-	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (560)	-	-	-	-	-	-
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА (690)	3 978	32,66%	4 266	27,04%	288	-5,62%
Краткосрочные кредиты и займы (610)	1 203	9,87%	1 206	7,65%	3	-2,23%
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств (620)	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность (630)	2 775	22,79%	3 060	19,40%	285	-3,39%
в том числе:						
поставщикам, подрядчикам, исполнителям (631)	2 466	20,25%	2 840	18,0%	374	-2,25%
по авансам полученным (632)	24	0,19%	8	0,05%	16	-0,14%
по налогам и сборам (633)	153	1,26%	4	0,03%	-149	-1,23%
по социальному страхованию и обеспечению (634)	20	0,16%	24	0,15%	4	-0,01%
по оплате труда (635)	63	0,52%	107	0,68%	44	0,16%
по лизинговым платежам (636)	-	-	-	-	-	-
собственнику имущества (учредителям, участникам) (637)	35	0,29%	35	0,22%	0	0,07%
прочим кредиторам (638)	14	0,12%	42	0,12%	28	0,00%
Обязательства, предназначенные для реализации (640)	-	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов (650)	-	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей (660)	-	-	-	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (670)	-	-	-	-	-	-
БАЛАНС (700)	12 182	100%	15 774	100%	3 592	X

Стр.410 уставный капитал общества - 641 тыс.руб. Уставный капитал по отношению к 31 декабря 2023г. остался без изменений. Количество акций 64109 штук, номинальная стоимость одной акции составляет 10 рублей каждая, суммарная номинальная стоимость 641 090 рублей.

Стр.450 резервный фонд заработной платы в сумме 50 тыс. рублей, дополненный +2 тыс.руб. за счет распределения прибыли за 2023г. по решению Общего собрания акционеров (Протокол №21 от 28.03.2024г.).

Стр.450 добавочный фонд

в сумме 10 447 тыс.руб., (увеличение на 2 930тыс.руб.):

тыс.руб.

+4963 дооценка балансовой стоимости основных средств

-2033 дооценка накопленной амортизации основных средств

Стр.460

По строке 460 баланса на 01.01.2025 отражена сумма нераспределенной прибыли в размере 370 тыс. руб. Изменения +372 тыс.руб. по сравнению с началом 2024г.

увеличения (+404тыс.руб.)

+255 тыс.руб. – на сумму чистой прибыли 2023г.

+149 тыс.руб. – на сумму переоценки инвестиционной недвижимости.

уменьшения (-55 тыс.руб.)

-53тыс.руб. на сумму выплаченных дивидендов из чистой прибыли акционерам Общества за 2023год (решение общего собрания от 28 марта 2023г)

-2 тыс.руб. на создание резервного фонда заработной платы

Стр.610

Краткосрочные кредиты -1206 тыс. руб.

Стр.630

-3 060 тыс.руб. – это краткосрочная кредиторская задолженность, которая будет погашена в течении 12 месяцев и ее значение увеличилось на 285 тыс.руб. за счет увеличения объема товаров в розничных торговых объектах к праздничным дням, что привело за собой увеличение задолженности перед поставщиками.

Основной удельный вес составляет задолженность поставщикам товаров и услуг -92,81%. Её увеличение 374 тыс.руб.

Задолженность является реальной и будет погашена в течении 12 месяцев.

Стр.632

- 8 тыс. руб. — это предоплата покупателей за товары и услуги на январь 2025г.

Стр.633 баланса

- 4тыс.руб. - начисленная сумма налогов за 4 квартал 2023г.:

Стр.634

-24 тыс.руб. задолженность по взносам в ФСЗН, начисленная от заработной платы декабря 2024г.

Стр. 635

-107 тыс. руб. –начисленная заработная плата за декабрь 2024г. и выплаченная 11 января 2025г.

Стр. 637

-35 тыс. руб. - задолженность по выплате дивидендов акционерам (физическим лицам) не обравшихся за выплатой за период 2013-2024г

Стр. 638

- 42 тыс. руб. прочая кредиторская задолженность.

4 РАСШИФРОВКА ПОКАЗАТЕЛЕЙ ОТЧЕТА О ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ

Эффективность финансово-хозяйственной деятельности общества оценивается ее результативностью. Конечным финансовым результатом деятельности Общества является прибыль. Прибыль выступает важнейшим фактором стимулирования производственной деятельности, создает финансовую основу для ее расширения, удовлетворения социальных потребностей трудового коллектива.

Отчет о прибылях и убытках представим в виде таблицы:

показатели	за отчетный период	за соответствующий период прошлого года	тыс.руб.
			Отклонение, % роста
Выручка от реализации товаров, работ и услуг	21 313	21 705	- 392 98,2%
Себестоимость	(17 194)	(17 258)	-64 99,6%
Валовая прибыль	4 119	4 447	-328 92,6%
Управленческие расходы	(474)	(597)	-123 79,4%
Расходы на реализацию	(3 554)	(3 893)	-339 91,3
Прибыль (убыток) от реализации	91	-43	-102 72,88%
Прочие доходы от текущей деятельности	606	244	362 248,4%
Прочие расходы по текущей деятельности	(546)	(420)	126 130%
Прибыль от текущей деятельности	151	-219	370 68,9%
Прибыль от инвестиционной и финансовой деятельности	397	536	-139 74,07%
Прибыль до н /обложения	548	317	231 172,9%
Налог на прибыль	(143)	(60)	83 238,3%
Прочие платежи, исчисляемые из прибыли	(1)	(2)	-1 50%
Чистая прибыль	404	255	149 158,4%

В течение отчетного года Обществом получено выручки от реализации товаров, работ и услуг в сумме 21 313 тыс. рублей, что на 392 тыс. руб. меньше соответствующего периода прошлого года и составляет 98,2%. Уменьшение выручки от реализации товаров частично связано с закрытием магазина № 9, а также торговой площадки возле кафе «Бистро Быстроff» и торговой площадки возле магазина №22.

Следует отметить уменьшение управленческих расходов на 123 тыс.руб. Также благоприятно повлияло на формирование прибыли от реализации.

Прочие расходы по текущей деятельности увеличились на 126 тыс.руб.

Анализ структуры прибыли (без учета переоценки инвестиционной недвижимости)

№ п/п	Наименование показателей	За отчетный период		За соответствующий период прошлого года	
		тыс. руб.	Удельный вес, %	тыс. руб.	удельный вес, %
1	Прибыль до налогообложения (форма 2), строка 150)	399	100	162	100
1.1	Прибыль от реализации товаров, работ и услуг (форма 2, строка 060)	91	22,8	-43	-26,5
1.2	Сальдо доходов и расходов по текущей деятельности (форма 2, строка 070 минус строка 080)	60	15,0	-176	-108,6
1.3	Прибыль от инвестиционной, финансовой и иной деятельности (форма 2, строка 140)	248	62,2	381	235,2
2	Налог на прибыль (форма 2, строка 160)	143	35,8	60	37,0
3	Прочие платежи из прибыли	1	0,3	2	1,2
4	Чистая прибыль (форма 2, строка 210)	255	63,9	150	92,6

Выводы:

Данные «Анализ структуры прибыли» свидетельствует о том, что структура прибыли в отчетном периоде изменилась: увеличилась доля прибыли от реализации товаров, работ и услуг на 49,3 пункта, доля прибыли от прочих доходов по текущей деятельности на 123,6 пункта. Уменьшилась доля прибыли от инвестиционной и финансовой деятельности на 173 пункта.

Сопоставление основных финансовых показателей в динамике за 2020-2024 гг.

годы	Выручка от реализац ии	себестоимость	Расходы реализации управленческие расходы	от и	Прибыль реализации	от	Чистая прибыль
------	---------------------------------	---------------	--	---------	-----------------------	----	----------------

	товаров, работ и услуг	сумма	Уровень, %	сумма	Уровень, %	сумма	Уровень, %	сумма	Уровень, %
2020	19 047	14 947	78,5	4 019	21,1	81	0,4	180	0,9
2021	20770	16365	78,8	4325	20,8	80	0,4	157	0,8
2022	22573	17823	79,0	4691	20,8	59	0,3	163	0,7
2023	21 705	17 258	79,5	4490	20,6	-43	0,2	150	0,69
2024	21 313	17 194	80,7	4028	18,9	91	0,4	255	1,2

Проведя сравнительный анализ основных финансовых показателей в динамике за последние пять лет можно сделать выводы, -

- выручка от реализации товаров, работ и услуг уменьшилась в 2024 году;
- снизился уровень себестоимости;
- уровень расходов от реализации уменьшился на 1,7%;
- уровень прибыли от реализации 0,2 % увеличивается;
- рентабельность увеличилась до 1,2% имея динамику, одинаковую с уровнем прибыли от реализации, следовательно присутствует достаток валовых доходов, для покрытия расходов по основному виду деятельности.

Приложение №3 «Отчет об изменении собственного капитала»

Корректировки в связи с изменением учетной политики и в связи с исправлением ошибок в 2024 году не было.

5 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ЧИСТЫХ АКТИВОВ И КОЭФФИЦИЕНТОВ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИХ ПЛАТЕЖЕСПОСОБНОСТЬ И ФИНАНСОВУЮ УСТОЙЧИВОСТЬ ОБЩЕСТВА.

Платежеспособность и финансовое состояние предприятия отражают результаты его производственной, коммерческой и финансовой деятельности. Главная цель финансовой деятельности сводится к одной стратегической задаче - увеличению активов предприятия. Для этого оно должно постоянно поддерживать платежеспособность и рентабельность, а также оптимальную структуру актива и пассива баланса.

Чистые активы общества увеличились на 3 304 тыс. руб. с 8 204 тыс. руб. до 11 508 тыс. руб. Это обусловлено проведением переоценки основных средств на +2 692 тыс. руб. и переоценки доходных вложений + 149 тыс.руб.

С 01 октября 2023 года согласно постановления Министерства экономики и финансов Республики Беларусь от 07.08.2023 №16/46 установлены показатели оценки степен риска наступления банкротства юридических лиц. Коэффициенты, характеризующие платежеспособность Общества, на конец отчетного периода находятся в пределах установленных нормативов, что свидетельствует о том, что у

Общества достаточно оборотных средств, необходимых для обеспечения его финансовой устойчивости и непрерывной работы предприятия. Степень риска наступления банкротства низкая.

Результаты расчета коэффициентов платежеспособности на 01.01.2025г.

№ п/п	Наименование показателя	На 01.01.2024	На 01.01.2025
1	2	3	4
1	Коэффициент обеспеченности обязательств имуществом	0,33	0,27
2	Коэффициент просроченных обязательств	0,30	0,20
3	Степень риска наступления банкротства	средняя	низкая

6 ИНФОРМАЦИЯ О СОБЫТИЯХ, ПРОИЗОШЕДШИХ ДО ДАТЫ
УТВЕРЖДЕНИЯ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ

Событий, произошедших до даты утверждения бухгалтерской отчетности нет.

7 СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ СВЯЗАННЫХ СТОРОН

Аффилированное юридическое лицо - «Бакалея Гродно» является поставщиком товаров в торговую сеть СТ ОАО «Світанак». Данные сделки являются совершаемыми в обычном хозяйственном обороте.

8 ФАКТОРЫ О ДОПУЩЕНИИ НЕПРЕРЫВНОСТИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Принятое Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 19 октября 2022г №713 «О системе регулирования цен» для СТ ОАО «Світанак», торгового предприятия специализирующего на торговле продовольственных товаров, путем ограничений размера торговых наценок отрицательно сказывается на получении валового дохода, покрытия растущих расходов и получения прибыли.

Директор
СТ ОАО «Світанак»

Л.П. Несен

Заместитель главного
бухгалтера

А.В. Боярчик